



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ

EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

שלום רב,

הנדון: הזמנה להצגת\עדכון מועמדות להיכלל במאגר מתכננים, יועצים וספקים למתן שירותים עבור פרויקטים של החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ

1. מבוא

1.1. החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ (להלן: "החברה"), מעוניינת להקים בזאת מאגר מתכננים, יועצים וספקים לחברה (להלן: "המאגר").

1.2. היכללות במאגר כמו גם השימוש בו יעשו על פי החוק והתקנות כהגדרתם להלן, על פי התנאים האמורים במסמך זה.

1.3. תאגיד אשר מועמדותו אושרה לכניסה למאגר על סמך העסקת מתכנן העומד בתנאי הסף דלהלן ועבודתו של המתכנן הופסקה מכל סיבה שהיא, יודיע מיד על הפסקת העסקתו של העובד למזכיר החברה.

1.4. את המסמכים יש להגיש לדוא"ל: noga@igtc.co.il לעו"ד נגה סלומון.

1.5. מובהר כי אין באמור במסמך זה לעיל ו/או בניהול המאגר על ידי החברה, כדי לחייב את החברה להתקשר עם מי מבין המועמדים שיכללו במאגר ו/או להזמין עבודה בהיקף כלשהו ו/או בכל התחייבות אחרת הנוגעת למאגר ו/או למועמדים.

1.6. מוזמנים לשלוח את הממסכים המתכננים/ יועצים/ ספקים בתחומים הבאים:

יועץ אקולוגי	יועץ קרקע	ניהול ופיקוח
מהנדס סביבה	גיאולוג	מודד מקרקעין
מהנדס מים וביוב	יועץ ניקוז	מתכנן תאורה
הידרולוג	מפקח גינון	מתכנן ביוב
אגרונום	מהנדס אזרחי	יועץ מזג אוויר
אדריכל נוף	שמאי מקרקעין	מתכנן כבישים
קונסטרוקטור	מתכנן ערים	מתכנן אקוסטי
יועץ בטיחות	יועץ תנועה	יועץ ארגוני
אדריכל מבנים	יועץ חשמל	יועץ הסעדה
מתכנן מערכות מים טבעיות	קבלן	יועץ עסקי
יועץ אסטרטגי	יועץ כלכלי	יועץ טכנולוגי
יועץ עיצוב פנים	יועץ שיווקי	יועץ נגישות
יועץ לאתרי מופעים	יועץ בניה ירוקה	יועץ מחשוב



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

2. תנאי סף

- רשאים להציג את מועמדותם להיכלל במאגר, אזרחי ישראל ותאגידים הרשומים כדן בישראל, המקיימים אחר התנאים המצטברים שלהלן:
- 2.1 בעלי ניסיון מוכח (ולגבי תאגיד - לפחות אחד מעובדיו) של 3 שנים לפחות במתן שירותי ייעוץ ותכנון באחד או יותר מהתחומים המופיעים לעיל.
 - 2.2 בעלי רישיון (ולגבי תאגיד לפחות אחד מעובדיו) מודד/אדריכל/מהנדס/אחר ו/או תעודה המעידה על תואר אקדמאי מתאים לעיסוק בייעוץ ו/או תכנון כאמור לעיל.
 - 2.3 בעלי תעודת עוסק מורשה, אשר ברשותם אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 והתקנות לפיו;
 - 2.4 ביצע לפחות חמישה (5) פרויקטים בתחומו בשנתיים האחרונות.
 - 2.5 להסרת ספק מובהר בזה, שאין באמור בסעיף זה לעיל כדי לפגוע ו/או לגרוע מזכותה של החברה לקבוע תנאי סף ענייניים נוספים מעבר למנויים לעיל בכל הזמנה להגשת הצעה על ידי מי מהכלולים במאגר, והחברה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע תנאי סף נוספים כאמור.

3. אופן הגשת המועמדות ומסמכים להגשה

- 3.1 מועמדים המבקשים להיכלל במאגר והעומדים בתנאי הסף דלעיל יצרפו לבקשתם את כלל המסמכים הבאים:
 - 3.1.1 בקשה להיכלל במאגר ופרטי המועמד לרבות ניסיונו בנוסח נספח א' להזמנה זו.
 - 3.1.2 קורות חיים של המועמד.
 - 3.1.3 בתאגיד:
 - 3.1.3.1 פרופיל התאגיד ניסיונו ופרטים בדבר העומד בראשו (לרבות קו"ח תעודות והשכלה).
 - 3.1.3.2 קורות חיים של היועצים ו/או מתכננים המועמדים ליתן את השירותים מטעם התאגיד.
 - 3.1.4 העתק רישיון ו/או תעודה של תואר אקדמאי של המועמד.
 - 3.1.5 תעודת עוסק מורשה עדכנית.
 - 3.1.6 כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.
 - 3.1.7 תיאור של חמישה פרויקטים מייצגים, אשר בהם נתן המועמד שירותים בתחומים האמורים לעיל במהלך השנתיים האחרונות.
 - 3.1.8 המלצות.



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

בנוסף לאמור לעיל, רשאי המועמד לצרף כל מסמך אחר אשר יהיה בו כדי לשפוך אור על מקצועיותו והשירותים הניתנים על ידו.

3.2. לא צירף המועמד לבקשתו להיכלל במאגר איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית החברה שלא לכלול את המועמד במאגר או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבבקשתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית החברה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

3.3. מבקש רשאי להציע מועמדות להיכלל במאגר כספק ליותר מתחום אחד, אולם הוא חייב לעמוד בתנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל בכל תחום בו הוא מבקש להיכלל במאגר.

3.4. כל ההוצאות הכרוכות בהכנת ובהגשת הבקשה להיכלל במאגר יחולו על המבקש בלבד.

3.5. אין בהקמתו של המאגר משום התחייבות מצד החברה לפנות לרשומים במאגר, כולם או מקצתם, לקבלת הצעה או הצעות כלשהן לאספקת מוצר ו/או שירות כלשהם.

3.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו בקשה במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לחברה.

3.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לערוך חקירות ובדיקות לפי ראות עיניה אודות המבקשים להיכלל במאגר, כולם או מקצתם, ובכלל זה אודות עברם וניסיונם.

3.8. בהגשת הבקשה להיכלל במאגר רואים את המבקש כמי שהסכים מרצונו הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור. מבקש שלא ישתף פעולה בעריכת החקירות והבדיקות כאמור ו/או ימסור מידע לא נכון, תהיה החברה רשאית לדחות את בקשתו להיכלל במאגר.

בברכה,

נגה סלומון, עו"ד
ראש תחום רכש והתקשרויות



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ

EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

נספח א'

טופס בקשה ליחיד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מבקש להיכלל במאגר המתכננים של החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ (להלן: "החברה"), על סמך נתוני השכלתי, ניסיוני, התעודות המצ"ב וכמפורט להלן

מאגרי המשנה אליהם מבקש המועמד להיכנס (בהתאם למפורט בהזמנה):

1.1. _____

1.2. _____

1.3. _____

1.4. _____

1.5. _____

1.6. _____

2. פרטים על המועמד

2.1. שם המועמד: _____

2.2. מס' תעודת זהות: _____

2.3. השכלה/תעודות:

2.3.1. _____

2.3.2. _____

2.3.3. _____

2.4. כתובת: _____

2.5. טלפון ליצירת קשר: _____

2.6. פקסימיליה: _____

2.7. דואר אלקטרוני: _____



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ

EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

3. ניסיון המועמד

על המועמד לפרט את העבודות הרלוונטיות, שמות הממליצים, מועדי הביצוע והיקף:

א. שם העבודה _____

המזמין/הממליץ _____ טלפון _____

מקום ביצוע _____

מועד הביצוע - התחלה: _____ גמר: _____

אחראי לעבודה: _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל' : _____

תיאור העבודה (פירוט):

ב. שם העבודה _____

המזמין/הממליץ _____ טלפון _____

מקום ביצוע _____

מועד הביצוע - התחלה: _____ גמר: _____

אחראי לעבודה: _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל' : _____

תיאור העבודה (פירוט):



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ

EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

ג. שם העבודה _____

המזמין/הממליץ _____ טלפון _____

מקום ביצוע _____

מועד הביצוע - התחלה: _____ גמר: _____

אחראי לעבודה: _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל' : _____

תיאור העבודה (פירוט):

ד. שם העבודה _____

המזמין/הממליץ _____ טלפון _____

מקום ביצוע _____

מועד הביצוע - התחלה: _____ גמר: _____

אחראי לעבודה: _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל' : _____

תיאור העבודה (פירוט):



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ

EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

ה. שם העבודה _____

המזמין/הממליץ _____ טלפון _____

מקום ביצוע _____

מועד הביצוע - התחלה: _____ גמר: _____

אחראי לעבודה: _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל' : _____

תיאור העבודה (פירוט):

הערות:

1. ניתן לצרף המלצות מפורטות עבור כל עבודה שנוכרה לעיל.
2. הערות והבהרות נוספות ניתן לצרף בנפרד.
3. עבודות נוספות יפורטו במתכונת הנ"ל בדפים נוספים.

(חתימה)



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ

EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

נספח א'

טופס בקשה לתאגיד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך להצהיר ולחתום
בשם חברת/משרד/שותפות _____ ח.פ. / מס' זיהוי _____ מבקש בשם
_____ (שם התאגיד) להיכלל במאגר המתכננים של החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ
(להלן: "החברה"), זאת על סמך נתוני עובדיה והמועסקים על ידה כמפורט להלן:

1. מאגרי המשנה אליהם אני מגיש את מועמדותי (בהתאם למפורט בהזמנה):

- 1.1 _____
- 1.2 _____
- 1.3 _____
- 1.4 _____
- 1.5 _____
- 1.6 _____

2. פרטים על התאגיד

- 2.1 שם התאגיד: _____
- 2.2 מס' הזיהוי: _____
- 2.3 תחום הייעוץ/ התכנון: _____
- 2.4 כתובת: _____
- 2.5 טלפון ליצירת קשר: _____
- 2.6 פקסימיליה: _____
- 2.7 דואר אלקטרוני: _____

3. פרטים על עובדי התאגיד

- 3.1 שם העובד: _____



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ

EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

3.2. מס' הזיהוי: _____.

3.3. השכלה/תעודות: _____

3.4. תחום הייעוץ/ התכנון: _____.

3.5. שם העובד: _____.

3.6. מס' הזיהוי: _____.

3.7. השכלה/תעודות: _____

3.8. תחום הייעוץ/ התכנון: _____.

4. ניסיון המועמד

על המועמד לפרט את העבודות הרלוונטיות, שמות הממליצים, מועדי הביצוע והיקף:

א. שם העבודה _____

המזמין/הממליץ _____ טלפון _____

מקום ביצוע _____

מועד הביצוע - התחלה: _____ גמר: _____

אחראי לעבודה: _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל' : _____

תיאור העבודה (פירוט):

ב. שם העבודה _____



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ

EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

המזמין/הממליץ _____ טלפון _____

מקום ביצוע _____

מועד הביצוע - התחלה: _____ גמר: _____

אחראי לעבודה: _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל' : _____

תיאור העבודה (פירוט):

ג. שם העבודה _____

המזמין/הממליץ _____ טלפון _____

מקום ביצוע _____

מועד הביצוע - התחלה: _____ גמר: _____

אחראי לעבודה: _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל' : _____

תיאור העבודה (פירוט):

ד. שם העבודה _____

המזמין/הממליץ _____ טלפון _____

מקום ביצוע _____



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ

EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

מועד הביצוע - התחלה : _____ גמר : _____

אחראי לעבודה : _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל' : _____

תיאור העבודה (פירוט) :

ה. שם העבודה _____

המזמין/הממליץ _____ טלפון _____

מקום ביצוע _____

מועד הביצוע - התחלה : _____ גמר : _____

אחראי לעבודה : _____

איש קשר אצל המזמין _____ טל' : _____

תיאור העבודה (פירוט) :

הערות :

1. ניתן לצרף המלצות מפורטות עבור כל עבודה שנזכרה לעיל.

2. הערות והבהרות נוספות ניתן לצרף בנפרד.

3. עבודות נוספות יפורטו במתכונת הנ"ל בדפים נוספים.



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

(חתימה)

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ה"ה
_____ אשר חתמו בפני על בקשה זו, מוסמכים לחתום בשם
_____ על פי מסמכי היסוד וההחלטות המחייבות של _____.

_____ חתימת עו"ד

_____ תאריך