



ד ח ו פ

יום ראשון כ"ח אלול תשס"ח
28 ספטמבר, 2008
מספרנו: 57508

לכבוד
אדר' שלמה נער – מהנדס העיר
עיריית אילת

לכבוד
מר מאיר יצחק הלוי – ראש העירייה
עיריית אילת

באמצעות המייל + אישור קבלה טלפוני

שלום רב,

הנדון: התנגדות לחסימה נופית אדירה המבוצעת בתחום חוף מפרץ השמש – "חוף הדתיים"

1. לצערי לא קבלנו לעיוננו את תכנית הבקשה להיתר בניה של הפרויקט שבנדון, ולמרות פניותינו לא בוצע עמנו תאום תכנוני כלשהו.

2. לתדהמתי, על חוף ים ציבורי, מהמועטים הפתוחים לציבור, הולכת ומוקמת ע"י קבלן מטעם העירייה גדר אטומה משלושה כוונים – דרום, מזרח ומערב, ולפי מה שנמסר לנו ע"י הפועלים בשטח עומדת להמשיך גם לתוך המים. בתמונות המצ"ב ניתן לראות כי הגדר הינה בגובה של מעל 3 מ' (!!!), היא מגדרת כשליש (!!!) משטחו של חוף מפרץ השמש, ועומדת להוות חסימה נופית אדירה של המבטים לים ולהרים שבמזרח.

3. הדבר עומד בניגוד גמור להוראות תמ"א 13:

3.1. התכנית מגדירה כאחת ממטרותיה את ה"שמירה על ערכי הטבע בים ובחוף, כמשאב לאומי" (סעיף 4.2), וכן "מניעת או צמצום מפגעים סביבתיים, לרבות מתן הנחיות לגבי אי פגיעה בערכי טבע ביבשה ובים" (סעיף 4.8).

3.2. התכנית מחייבת כי בניה, בתחום ה-100 מטר מהים, תתוכנן ותבוצע באופן שתמנע חסימה לים ותבטיח מבטים פתוחים אליו (סעיף 8.2. (ג)).

3.3. התכנית מחייבת כי המתקנים והמבנים לפעילויות בחוף, ירוכזו ככל האפשר בחלק המרוחק מקו המים, ותובטח גישה חופשית של ציבור הולכי הרגל לאורך חופי הרחצה (סעיף 16.2).

3.4. בתכנית נקבע כי "באזורים בהם קיים בתחום ה-100 מטר האמורים בניוי כדין ערב אישורה של תכנית זו, או שהתנאים הפיסיים אינם מאפשרים שמירת רוחב רצועה של 100 מטר מקו החוף, תוקטן רצועת החוף בהתאם למצב הקיים או לתנאים הפיסיים וכל זאת באישור הועדה המחוזית, ובלבד שהבינוי באזור זה יבוצע בהתאם לקבוע בסעיף 8.2" (סעיף 16.4).

למיטב ידיעתנו הועדה המחוזית לא התבקשה לדון בתכנית זו.

4. עם כל הכבוד לצורך שרואה העירייה בהקמת חוף לדתיים, אין בכך כדי להצדיק פגיעה כה חמורה בערכים סביבתיים, בפרט בעיר תיירות כאילת, ובפרט בערכים המעוגנים בתמ"א 13.

על העירייה להפסיק את העבודות המנוגדות להוראות התכנית ולפרק לאלתר את הגדר שכבר בוצעה.

בכבוד רב,

דקלה מור
מנכ"ל

לוטה: תמונות 0054 + 0059 + 0060 - שלד הגדר האטומה:

לפי גובה האדם העומד ליד הגדר (תמונה 0059), גובהה מעל 3 מ'. תמונה 0060 צולמה ממערב, בה רואים את הפוטנציאל להסתרה הנופית: אדם שיעמוד בחוף מפרץ השמש ה"רגיל" כלל לא יוכל לראות חלק גדול מהנוף לים לכוון עקבה וערב הסעודית וגם לא את החלק התחתון של ההרים.

2/...

העתק: מר שאול צמח – מנכ"ל משרד התיירות
 אדר' אליסיה סיבר – מתכננת המחוז, משרד הפנים
 אדר' עלי פורטי – סגן מתכננת המחוז, משרד הפנים
 אדר' ליאורה גולוב – מתכננת המחוז, המשרד להגנת הסביבה
 אדר' פאני ששפורטה – מנהלת מחוז דרום, ממ"י
 מר שבתאי שי – מנכ"ל התאחדות המלונות באילת
 חברי דירקטוריון החברה

תמונה 59



תמונה 54



3/...

תמונה 60

